

ALGORYTM
postępowania w sprawach usuwania lub przycinania drzew, krzewów i podrostów
na nieruchomościach nieleśnych

1. **Ustalenie właściciela nieruchomości** (dalej: także użytkownik wieczysty nieruchomości, wszyscy współwłaściciele lub użytkownicy wieczystości nieruchomości), na której znajdują się powierzchnie pasa technicznego wymagające prac utrzymaniowych oraz drzewa, krzewy lub podrosty przewidziane do usunięcia albo przycięcia koron.
2. **Uzgodnienie z właścicielem nieruchomości** terminu, sposobu i zakresu wykonania czynności związanych z wejściem na teren nieruchomości, usunięcia drzew, krzewów lub podrostów oraz przywrócenia terenu do stanu właściwego (zagospodarowanie masy drzewnej, rekultywacja powierzchni itp.). Obowiązuje zachowanie formy pisemnej.
3. **Usuwanie drzew lub krzewów za zgodą właściciela nieruchomości:**
 - 3.1. **Niewymagających zezwolenia** – realizowane jest na podstawie pisemnego uzgodnienia z właścicielem nieruchomości.
 - 3.2. **Wymagających zezwolenia:**
 - 3.2.1. wystąpienie z wnioskiem o uzyskanie zezwolenia na usunięcie drzew, krzewów lub podrostów, w formie decyzji administracyjnej, do właściwego organu administracji publicznej:
 - 3.2.1.1. w przypadku nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków – wojewódzkiego konserwatora zabytków,
 - 3.2.1.2. w przypadku nieruchomości stanowiącej własność gminy – właściwego miejscowo starosty,
 - 3.2.1.3. w przypadku nieruchomości stanowiącej własność miasta na prawach powiatu – właściwego miejscowo marszałka województwa,
 - 3.2.1.4. w pozostałych przypadkach – wójta, burmistrza albo prezydenta miasta;
 - 3.2.2. wykonanie decyzji zezwalającej na usunięcie drzew, krzewów lub podrostów – po uprzednim powiadomieniu właściciela lub posiadacza nieruchomości;
 - 3.2.3. zagospodarowanie masy drzewnej oraz przywrócenie terenu do stanu właściwego – w sposób uzgodniony z właścicielem lub posiadaczem nieruchomości.
4. **Usuwanie drzew lub krzewów bez zgody (przy sprzeciwie) właściciela nieruchomości:**
 - 4.1. **Niewymagających zezwolenia:**
 - 4.1.1. wystąpienie do właściwego starosty z wnioskiem o wydanie decyzji zobowiązującej właściciela lub osobę, której przysługują inne prawa rzeczowe do nieruchomości, do jej udostępnienia w celu wykonania czynności związanych z konserwacją lub usuwaniem awarii przewodów i urządzeń, nienależących do części składowych nieruchomości, służących do dystrybucji energii elektrycznej, oraz w celu zapewnienia dojazdu umożliwiającego wykonanie tych czynności;
 - 4.1.2. zagospodarowanie masy drzewnej oraz przywrócenie terenu do stanu właściwego – w sposób uzgodniony z właścicielem lub posiadaczem nieruchomości, a w braku uzgodnienia – złożenie pni i grubizny na nieruchomości w miejscu i w sposób

nieutrudniający prawidłowego korzystania z niej oraz usunięcie z nieruchomości pozostałej masy roślinnej (liście, kora, drobne gałęzie, karpa/karcz).

4.2. Wymagających zezwolenia:

4.2.1. wystąpienie z wnioskiem do właściwego organu administracji publicznej o uzyskanie zezwolenia, w formie decyzji administracyjnej, na usunięcie drzew lub krzewów:

4.2.1.1. w przypadku nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków – wojewódzkiego konserwatora zabytków,

4.2.1.2. w pozostałych przypadkach – wójta, burmistrza albo prezydenta miasta;

4.2.2. wystąpienie do właściwego starosty z wnioskiem o wydanie decyzji zobowiązującej właściciela lub osobę, której przysługują inne prawa rzeczowe do nieruchomości, do jej udostępnienia w celu wykonania czynności związanych z konserwacją lub usuwaniem awarii przewodów i urządzeń, nienależących do części składowych nieruchomości, służących do dystrybucji energii elektrycznej, oraz w celu zapewnienia dojazdu umożliwiającego wykonanie tych czynności; do wniosku dołącza się decyzję zezwalającą na usunięcie drzew, krzewów lub podrostów, zaopatrzoną w klauzulę ostateczności;

4.2.3. wykonanie decyzji zezwalającej na usunięcie drzew, krzewów lub podrostów – po uprzednim powiadomieniu właściciela lub posiadacza nieruchomości o planowanym terminie rozpoczęcia prac;

4.2.4. w przypadku czynnego przeciwstawiania się osób znajdujących się na terenie planowanych prac ich wykonywaniu – wnioskowanie do komornika skarbowego o przeprowadzenie egzekucji obowiązku o charakterze niepieniężnym;

4.2.5. zagospodarowanie masy drzewnej oraz przywrócenie terenu do stanu właściwego – w sposób uzgodniony z właścicielem lub posiadaczem nieruchomości, a w braku uzgodnienia – złożenie pni i grubizny na nieruchomości w miejscu i w sposób nieutrudniający prawidłowego korzystania z niej oraz usunięcie z nieruchomości pozostałej masy roślinnej (liście, kora, drobne gałęzie, karpa/karcz).

5. **Stan wyższej konieczności** – wystąpienie siły wyższej lub nagłej, nieprzewidzianej potrzeby zapobieżenia powstania zagrożenia życia lub zdrowia ludzi, lub szkody znacznej wartości (tj. przekraczającej kwotę 200.000 zł; w tym szkody w środowisku w znacznych rozmiarach):

5.1. właściciel i posiadacz nieruchomości mają obowiązek jej udostępnienia w celu zapobieżenia tym okolicznościom; obowiązek ten podlega egzekucji administracyjnej;

5.2. jeżeli właściciel lub posiadacz nieruchomości sprzeciwiają się wykonaniu niezbędnych czynności zapobiegających powstaniu lub rozprzestrzenianiu się zagrożenia, i jednocześnie nie ma możliwości złożenia wniosku o wydanie decyzji na czasowe zajęcie nieruchomości przed jej zajęciem:

5.2.1. dopuszczalne jest wejście na teren nieruchomości oraz usunięcie drzew, krzewów lub podrostów, albo prowadzenie przycinki drzew bez zgody jej właściciela lub posiadacza;

5.2.2. wykonanie wyłącznie czynności usuwających przyczyny stanu wyższej konieczności, tj. zapobiegających bezpośredniemu, rzeczywistemu i natychmiastowemu zagrożeniu; niedopuszczalne jest wykonywanie prac innych, niż wymagających natychmiastowej interwencji, „przy okazji” podejmowania czynności usuwających przyczyny stanu wyższej konieczności;

5.2.3. wystąpienie, nie później niż w terminie 3 dni od dnia wejścia na nieruchomość, z wnioskiem do właściwego miejscowo starosty o wydanie decyzji na czasowe zajęcie

nieruchomości; starosta, w terminie 7 dni od dnia złożenia wniosku, wydaje decyzję potwierdzającą zaistnienie przesłanek zajęcia nieruchomości.

6. Dokumentacja fotograficzna – wykonanie wymagane jest dla każdego przypadku:

- 6.1. usuwania drzew, krzewów lub podrostów w stanie wyższej konieczności,
- 6.2. usuwania wywrotów lub złomów,
- 6.3. usuwania drzew, krzewów lub podrostów niewymagających uzyskania zezwolenia,
- 6.4. prowadzenia zabiegów przycinki drzew obejmujących usuwanie części korony;

Zaleca się dokumentowanie fotograficzne wszelkich czynności związanych z usuwaniem lub przycinką drzew w sytuacjach mogących budzić wątpliwości interpretacyjne, co do zasadności faktycznej lub prawnej ich wykonywania.